

Ⅰ. 施設の基本情報						
所在地		大阪市西成区天下茶屋1-16-5			地図位置	西成区 一般施設 番号15
所管部署		教育委員会事務局 学校運営支援センター 事務管理担当 —			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設	根拠法令	—		
	中分類	教育施設				
	小分類	その他教育施設	根拠条例	—		
	細分類	その他教育施設				
設置目的		学校園の事務の一部を集中処理可能な事務の集約化のため東部・西部・北部・南部学校事務センターを平成2年に設置。そこから平成19年に2センターへと統合。さらに平成22年にすべてのセンターを統合し教育委員会事務局の事務の一部を整理し「学校経営管理センター」となる。令和2年に「学校運営支援センター」と名称変更。				
土地		敷地面積(㎡)	3,370.00	所有形態	市	
建物		延床面積(㎡)	1,781.67	所有形態	市	

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
施設整備費	当該施設(千円)		409,448,492			建物全体(千円)		409,448,492	

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	-	0.00
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	-	0
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	-	0
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	-	0

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	-	-	-	-	-	-	2,881,710,679	-
①人件費	-	-	-	-	-	-	918,993,806	-
②物件費	-	-	-	-	-	-	6,192,377	-
③維持補修費	-	-	-	-	-	-	0	-
④減価償却費	-	-	-	-	-	-	1,956,524,496	-
⑤支払利息及び手数料	-	-	-	-	-	-	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	-	-	-	-	-	-	0	-
収益 B (千円)	-	-	-	-	-	-	93,720	-
①使用料及び手数料	-	-	-	-	-	-	0	-
②国・府支出金	-	-	-	-	-	-	0	-
③その他経常収益	-	-	-	-	-	-	93,720	-
差引 (A-B) (千円)	-	-	-	-	-	-	2,881,616,959	-
市民1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	1,040,134	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	-	-	-	-	-	-	1,617,421,116	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((①+②+③+⑥) [ランニングコスト])	-	-	-	-	-	0.0	-
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	0.0	-

施設名称: **学校運営支援センター**

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mpx=135.50020817735&mpy=34.641508289283&mrs=1000&mid=1&mtp=pfm&gprj=3>

VI. 施設概要

学校運営支援センターの事業等は次のとおりです。

- ・学校運営会議及びPTAの事業等は別のところとする。
- ・学校物品の調達及び管理
- ・学校事務の観察、指導、助言及び改善並びに学校事務職員の研修
- ・児童及び生徒の就学奨励
- ・学校の維持運営及びその予算
- ・学校給食費の徴収及び未納対策
- ・教職員の給与及び児童手当の支払い
- ・教職員の出張及び旅費
- ・学校の電子計算機及び通信ネットワークの整備及び管理運用
- ・情報教育

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報										
所在地		大阪市西成区岸里1-1-50				地図位置	西成区		一般施設	番号1
所管部署		教育委員会事務局 中央図書館 総務担当 ー				施設写真(外観全体)				
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	図書館法					
	中分類	図書館								
	小分類	地域図書館		根拠条例	大阪市立図書館条例					
	細分類	地域図書館								
設置目的		図書、記録その他必要な資料を収集し、整理し、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究等に資する。								
土地		敷地面積(㎡)	2,500.52	所有形態	市					
建物		延床面積(㎡)	607.22	所有形態	市					

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
西成図書館	RC	2,886.08	4	-	1985	39	607.22	西成区民センター	
施設整備費	当該施設(千円)		146,324				建物全体(千円)		727,051

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	直営(一部委託)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	ー
年間利用件数(件)	81,987	81,671	74,296	64,384	64,135	72,835	71,964	ー
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	ー
年間利用者数(人)	137,865	137,319	192,561	140,252	137,836	165,128	164,142	ー

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	42,810	43,440	44,632	44,885	44,442	49,215	52,990	ー
①人件費	18,355	18,886	17,503	16,442	16,104	16,578	17,061	ー
②物件費	21,200	21,225	23,647	24,550	24,483	26,504	32,621	ー
③維持補修費	257	290	435	859	828	2,973	307	ー
④減価償却費	2,926	2,926	2,926	2,926	2,926	2,926	2,926	ー
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	ー
⑥負担金・補助金・交付金等	72	113	121	108	101	234	75	ー
収益 B (千円)	55	54	50	10	0	0	0	ー
①使用料及び手数料	4	4	4	5	0	0	0	ー
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	ー
③その他経常収益	51	50	46	5	0	0	0	ー
差引 (A-B) (千円)	42,755	43,386	44,582	44,875	44,442	49,215	52,990	ー
市民1人当たり費用(円/人)	16	16	16	16	16	18	19	ー
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	70,502	71,539	73,502	73,919	73,189	81,050	87,267	ー
利用者1人当たり費用(円/人)	311	316	232	320	322	298	323	ー
利用1件当たり費用(円/件)	522	532	601	697	693	676	736	ー
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+⑥) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	ー
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	ー

施設名称: **西成図書館**

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要

- 貸出:全館あわせて、ひとり15点まで(うち、DVD・CD・カセットテープはあわせて5点まで)15日間
- 調査相談(レファレンス)サービス:本についての相談、仕事や生活に関する調べもの、他都市の図書館からの資料の取り寄せなどを受付けています。
- 電子書籍、音楽配信サービス:館内の端末から利用することができます。
- 商用データベース:館内の端末から利用することができます。
- 閲覧席(21席)

VII. 特記事項

- ・年間利用件数(件)は貸出件数
- ・年間利用者数(人)は入館者数

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報												
所在地		大阪市西成区岸里1-1-50				地図位置	西成区		一般施設	番号2		
所管部署		西成区役所　　－　　　　　　　　　市民協働課　　　　　市民協働グループ				施設写真(外観全体)						
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	地方自治法							
	中分類	会館・ホール										
	小分類	区役所附設会館		根拠条例	大阪市区役所附設会館条例							
	細分類	区役所附設会館										
設置目的		コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供することにより市民相互の交流を促進し、もって連帯感あふれるまちづくりの推進に寄与する。										
土地		敷地面積(㎡)	2,500.52	所有形態	市							
建物		延床面積(㎡)	2,338.14	所有形態	市							

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
西成区民センター	RC	2,886.08	4	-	1985	39	2,278.86	西成図書館	
西成区民センター(倉庫)	S	91.20	2	9	1986	38	59.28	西成区役所(倉庫)	
施設整備費	当該施設(千円)		580,726				建物全体(千円)		580,726

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式		指定管理(使用料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	67.66	75.62	49.54	33.01	32.65	47.34	51.99	ー
年間利用件数(件)	5,830	6,515	4,280	2,844	2,813	4,079	4,492	ー
年間利用可能件数(件)	8,616	8,616	8,640	8,616	8,616	8,616	8,640	ー
年間利用者数(人)	117,629	152,362	119,727	54,981	47,761	90,402	107,971	ー

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	45,323	45,347	45,340	47,895	39,870	36,376	34,041	ー
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	ー
②物件費	32,310	30,733	32,026	32,908	27,179	24,588	22,165	ー
③維持補修費	1,505	3,107	1,801	1,746	377	316	405	ー
④減価償却費	11,458	11,458	11,458	11,458	11,458	11,458	11,458	ー
⑤支払利息及び手数料	50	14	14	13	12	11	10	ー
⑥負担金・補助金・交付金等	0	35	41	1,770	844	3	3	ー
収益 B (千円)	10,952	12,204	10,325	4,804	15	10	10	ー
①使用料及び手数料	10,952	12,204	10,325	4,804	15	10	10	ー
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	ー
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	ー
差引 (A-B) (千円)	34,371	33,143	35,015	43,091	39,855	36,366	34,031	ー
市民1人当たり費用(円/人)	17	17	17	17	14	13	12	ー
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	19,384	19,394	19,391	20,484	17,052	15,558	14,559	ー
利用者1人当たり費用(円/人)	385	298	379	871	835	402	315	ー
利用1件当たり費用(円/件)	7,774	6,960	10,593	16,841	14,173	8,918	7,578	ー
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+⑥) [ランニングコスト]	32.4	36.0	30.5	13.2	0.1	0.0	ー
	①/A [フルコスト]	24.2	26.9	22.8	10.0	0.0	0.0	ー

施設名称:

西成区民センター

記入年度:

令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要

ホール(1室)、会議室(6室)、スタジオ(1室)
市民相互の交流を促進し、連帯感あふれるまちづくりの推進に寄与することを目的に、地域コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供している。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報										
所在地		大阪市西成区出城2-5-20				地図位置	西成区		一般施設	番号3
所管部署		福祉局		生活福祉部		地域福祉課		企画グループ		施設写真(外観全体)
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	-					
	中分類	会館・ホール								
	小分類	その他会館・ホール		根拠条例	大阪市社会福祉研修・情報センター条例					
	細分類	その他会館・ホール								
設置目的		社会福祉に関する各種の情報を総合的に提供し、社会福祉に関する知識の普及、啓発等を行うとともに、社会福祉に携わる人材の確保及び育成を図ることにより、市民の福祉の増進に寄与する。								
土地		敷地面積(㎡)	3,104.04		所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	4,395.63		所有形態	市				
										

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
社会福祉研修・情報センター(本館, 車庫,塵芥集積所)	RC	6,055.07	6	1	2002	22	4,395.63	大阪市認定事務センター	
施設整備費	当該施設(千円)		1,960,117			建物全体(千円)		2,705,009	

Ⅲ．運営・利用情報								
運営方式	指定管理(使用料施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	54.72	55.05	50.11	37.77	51.60	43.77	45.35	-
年間利用件数(件)	2,561	2,582	2,112	899	2,033	2,042	2,118	-
年間利用可能件数(件)	4,680	4,690	4,215	2,380	3,940	4,665	4,670	-
年間利用者数(人)	69,734	65,286	57,359	9,740	22,989	26,827	36,678	-

Ⅳ．コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	167,337	186,431	178,674	205,352	214,215	240,415	240,380	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	123,385	123,385	125,352	137,659	146,152	149,302	152,020	-
③維持補修費	0	20,566	11,830	26,900	28,192	51,341	48,250	-
④減価償却費	39,328	39,328	39,328	39,328	39,328	39,328	39,328	-
⑤支払利息及び手数料	4,624	3,152	2,164	1,465	543	444	782	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	2,297	1,930	1,630	3,068	2,499	3,774	4,172	-
①使用料及び手数料	2,297	1,930	1,630	417	1,235	1,306	1,980	-
②国・府支出金	0	0	0	2,651	0	445	443	-
③その他経常収益	0	0	0	0	1,264	2,023	1,749	-
差引 (A-B) (千円)	165,040	184,501	177,044	202,284	211,716	236,641	236,208	-
市民1人当たり費用(円/人)	62	68	65	75	78	87	87	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	38,069	42,413	40,648	46,717	48,734	54,694	54,686	-
利用者1人当たり費用(円/人)	2,400	2,856	3,115	21,083	9,318	8,962	6,554	-
利用1件当たり費用(円/件)	65,340	72,204	84,599	228,423	105,369	117,735	113,494	-
受益者負担率(%)	①/((①+②+③+④+⑤+⑥)) [ランニングコスト]	1.9	1.3	1.2	0.3	0.7	0.7	1.0
	①/A [フルコスト]	1.4	1.0	0.9	0.2	0.6	0.5	0.8

記入年度: 令和6(2024)

<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mps=25000&mid=1071&mtp=pfm&mpx=135.4906987&mpy=34.649879110002&gprj=3&fid=1480-1065055&ffd=1480-1065055>

福祉人材の確保や養成を目的として、社会福祉施設職員や社会福祉関係行政職員等の研修を実施するとともに、介護技術・介護知識の普及を図り、社会福祉に関する情報収集・調査研究事業等を実施する。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報											
所在地		大阪市西成区玉出東1-6-1				地図位置	西成区		一般施設	番号4	
所管部署		経済戦略局		スポーツ部		スポーツ課		スポーツ施設担当		施設写真(外観全体)	
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	-						
	中分類	スポーツ施設									
	小分類	体育館		根拠条例	大阪市立体育館条例						
	細分類	スポーツセンター									
設置目的		市民一般の体育、レクリエーションその他健康で文化的な各種行事及び集会の用に供するとともに、体育行事を行うことにより、体育等の普及振興に寄与する。									
土地		敷地面積(㎡)		5,508.00		所有形態		市			
建物		延床面積(㎡)		4,557.07		所有形態		市			

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
西成スポーツセンター	SRC	6,775.09	5	1	1998	26	4,557.07	西成屋内プール/南工営所	
施設整備費	当該施設(千円)		2,508,319				建物全体(千円)		5,606,157

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	90.51	94.06	93.31	92.18	90.46	90.97	93.20	-
年間利用件数(件)	2,900	4,590	4,156	3,746	4,154	4,443	4,538	-
年間利用可能件数(件)	3,204	4,880	4,454	4,064	4,592	4,884	4,869	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	308,707	85,810	102,824	109,604	123,693	123,297	129,167	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	34,073	33,264	48,740	56,847	53,303	71,015	65,769	-
③維持補修費	221,402	0	2,069	1,277	19,211	1,178	12,287	-
④減価償却費	50,166	50,166	50,166	50,166	50,166	50,166	50,166	-
⑤支払利息及び手数料	3,066	2,380	1,849	1,314	1,013	938	945	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	16,939	1,098	1,080	1,100	1,100	1,100	1,100	-
①使用料及び手数料	0	18	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	15,859	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	1,080	1,080	1,080	1,100	1,100	1,100	1,100	-
差引 (A-B) (千円)	291,768	84,712	101,744	108,504	122,593	122,197	128,067	-
市民1人当たり費用(円/人)	114	31	38	40	45	45	47	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	67,742	18,830	22,564	24,051	27,143	27,056	28,344	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	106,451	18,695	24,741	29,259	29,777	27,751	28,463	-
受益者負担率(%)	⑧/((①+②+③+⑥)) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	-	-
	⑧/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	-	-

施設名称:

西成スポーツセンター

記入年度:

令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mps=10000&mid=1071&mtp=pfm&mpx=135.4955293&mpy=34.627795810002&gprj=3>

VI. 施設概要

主な施設内容 第1体育場、第2体育場、多目的室、観覧席276席
主な実施イベント 幼児から大人まで楽しめるスポーツ教室、健康作りの教室等開催。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報											
所在地		大阪市西成区玉出東1-6-1				地図位置	西成区		一般施設	番号5	
所管部署		経済戦略局		スポーツ部		スポーツ課		スポーツ施設担当		施設写真(外観全体)	
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	-						
	中分類	スポーツ施設									
	小分類	プール		根拠条例	大阪市立プール条例						
	細分類	屋内プール									
設置目的		水泳等の場を提供することにより、市民の健康を増進するとともに、水泳等の普及振興に寄与する。									
土地		敷地面積(㎡)		5,508.00		所有形態		市			
建物		延床面積(㎡)		2,218.02		所有形態		市			

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
西成屋内プール	SRC	6,775.09	5	1	1998	26	2,218.02	西成スポーツセンター/南工営所	
施設整備費	当該施設(千円)		1,235,441				建物全体(千円)		5,606,157

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	113,808	114,720	65,619	67,916	57,134	87,900	95,032	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	82,405	89,469	133,441	80,788	76,276	76,266	71,549	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	56,186	58,257	67,701	55,432	51,068	51,095	46,374	-
③維持補修費	0	5,331	40,120	0	0	0	0	-
④減価償却費	24,709	24,709	24,709	24,709	24,709	24,709	24,709	-
⑤支払利息及び手数料	1,510	1,172	911	647	499	462	466	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	1,777	19	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	19	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	1,777	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	82,405	87,692	133,422	80,788	76,276	76,266	71,549	-
市民1人当たり費用(円/人)	30	33	49	29	28	28	26	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	37,153	40,337	60,162	36,423	34,389	34,385	32,258	-
利用者1人当たり費用(円/人)	724	780	2,034	1,190	1,335	868	753	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	-	-
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	-	-

施設名称: ニシナリオクナイプール
西成屋内プール

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mps=10000&mid=1071&mtp=pfm&mpx=135.4957132&mpy=34.627880010002&gprj=3>

VI. 施設概要

主な施設内容 25m×8コース、採暖室、幼児用プール、ジャグジープール、トレーニングルーム、会議室、ギャラリー
主な実施イベント 幼児から大人まで楽しめるスポーツ教室、健康作りの教室等開催。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

I. 施設の基本情報										
所在地		大阪市西成区玉出中2-13-29				地図位置	西成区	一般施設	番号6	
所管部署		こども青少年局 幼保施策部 幼保企画課 幼稚園運営企画グループ				施設写真(外観全体)				
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	学校教育法					
	中分類	幼稚園								
	小分類	幼稚園		根拠条例	大阪市立学校設置条例					
	細分類	幼稚園								
設置目的		義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長する。								
土地		敷地面積(㎡)	1,839.00	所有形態	市					
建物		延床面積(㎡)	1,118.18	所有形態	市					

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
玉出幼稚園(校舎)	RC	1,118.18	2	-	1982	42	1,118.18		
施設整備費	当該施設(千円)		175,920				建物全体(千円)		175,920

III. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	64.44	62.22	64.44	56.67	66.67	62.22	53.33	-
年間利用件数(件)	58	56	58	51	60	56	48	-
年間利用可能件数(件)	90	90	90	90	90	90	90	-
年間利用者数(人)	58	56	58	51	60	56	48	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	66,005	68,352	69,886	74,886	124,527	88,709	90,970	-
①人件費	53,398	54,504	54,456	58,560	64,595	80,196	68,643	-
②物件費	3,531	3,035	3,542	3,919	3,534	3,412	2,945	-
③維持補修費	5,051	6,794	7,789	8,425	52,419	1,109	15,370	-
④減価償却費	3,967	3,967	3,967	3,957	3,957	3,957	3,967	-
⑤支払利息及び手数料	29	27	29	25	22	23	45	-
⑥負担金・補助金・交付金等	29	25	103	0	0	12	0	-
収益 B (千円)	29,296	28,754	30,571	27,730	32,506	33,328	31,870	-
①使用料及び手数料	1,203	1,216	42	723	900	907	863	-
②国・府支出金	221	411	962	1,212	1,217	1,557	870	-
③その他経常収益	27,872	27,127	29,567	25,795	30,389	30,864	30,137	-
差引 (A-B) (千円)	36,709	39,598	39,315	47,156	92,021	55,381	59,100	-
市民1人当たり費用(円/人)	24	25	26	27	45	32	33	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	59,029	61,128	62,500	66,971	111,366	79,333	81,355	-
利用者1人当たり費用(円/人)	1,138,017	1,220,571	1,204,931	1,468,353	2,075,450	1,584,089	1,895,208	-
利用1件当たり費用(円/件)	1,138,017	1,220,571	1,204,931	1,468,353	2,075,450	1,584,089	1,895,208	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④) [ランニングコスト]	1.9	1.9	0.1	1.0	0.7	1.1	1.0
	①/A [フルコスト]	1.8	1.8	0.1	1.0	0.7	1.0	0.9

施設名称: **玉出幼稚園**

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要

園長室、職員室、保健室、管理作業員室、遊戲室、繪本室、保育室4室

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報											
所在地		大阪市西成区梅南1-4-27				地図位置	西成区		一般施設	番号8	
所管部署		福祉局		高齢者施策部		高齢福祉課		いきがいグループ		施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令	老人福祉法						
	中分類	老人福祉施設									
	小分類	老人福祉センター		根拠条例	大阪市立老人福祉センター条例						
	細分類	老人福祉センター									
設置目的		高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。									
土地		敷地面積(㎡)	2,177.12		所有形態	市					
建物		延床面積(㎡)	1,013.05		所有形態	市					

Ⅱ．建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
西成区老人福祉センター	RC	7,150.61	6	1	1998	26	1,013.05	介護老人保健施設南部花園館	
施設整備費	当該施設(千円)		452,081				建物全体(千円)	3,540,072	

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(無料施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	60,990	59,163	47,307	10,668	10,937	18,727	20,621	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	32,019	32,571	33,483	31,897	31,698	31,693	38,809	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	22,794	22,874	22,313	22,469	22,400	22,380	24,302	-
③維持補修費	183	655	2,128	386	256	271	5,465	-
④減価償却費	9,042	9,042	9,042	9,042	9,042	9,042	9,042	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	32,019	32,571	33,483	31,897	31,698	31,693	38,809	-
市民1人当たり費用(円/人)	12	12	12	12	12	11	14	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	31,607	32,151	33,052	31,486	31,290	31,285	38,309	-
利用者1人当たり費用(円/人)	525	551	708	2,990	2,898	1,692	1,882	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+⑥) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: 西成区老人福祉センター

記入年度: 令和6(2024)

[illegible]

<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mps=25000&mid=1071&mtp=pfm&mpx=135.4941559&mpy=34.643168790002&gprj=3&fid=1631-1065056&ffid=1631-1065056>

大阪市内在住の60歳以上の方々が、健康で明るい生活を営むために必要な生活相談等のほか、各種講演会を実施するとともに、社会見学会、サークル活動、レクリエーションの機会の提供を行う。

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市西成区旭2-7-17				地図位置	西成区 一般施設 番号9		
所管部署		こども青少年局 幼保施策部 保育所運営課 再編整備グループ				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令	児童福祉法				
	中分類	児童福祉施設							
	小分類	保育所		根拠条例	大阪市立児童福祉施設条例				
	細分類	公立保育所(公設置公営)							
設置目的		保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行う。							
土地		敷地面積(㎡)	2,660.83	所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	1,378.74	所有形態	市				

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
松之宮保育所	RC	1,378.74	2	-	2004	20	1,378.74		
施設整備費	当該施設(千円)		394,647				建物全体(千円)		394,647

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	94.81	94.81	86.67	94.07	87.41	89.63	94.81	-
年間利用件数(件)	128	128	117	127	118	121	128	-
年間利用可能件数(件)	135	135	135	135	135	135	135	-
年間利用者数(人)	128	128	117	127	118	121	128	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	133,691	126,656	127,069	144,228	153,423	156,464	204,191	-
①人件費	119,983	115,065	114,981	130,446	139,400	141,500	189,080	-
②物件費	5,374	3,492	3,996	4,096	4,706	5,649	5,809	-
③維持補修費	234	0	0	363	0	0	0	-
④減価償却費	8,052	8,052	8,052	9,276	9,276	9,276	9,276	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	48	47	40	47	41	39	26	-
収益 B (千円)	33,153	31,984	29,833	39,292	33,169	40,730	46,632	-
⑦使用料及び手数料	33,153	31,984	29,833	39,292	33,169	40,730	46,632	-
⑧国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
⑨その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	100,538	94,672	97,236	104,936	120,254	115,734	157,559	-
市民1人当たり費用(円/人)	49	46	46	52	56	57	74	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	96,966	91,864	92,163	104,608	111,278	113,483	148,100	-
利用者1人当たり費用(円/人)	1,044,461	989,500	1,086,060	1,135,652	1,300,194	1,293,089	1,595,242	-
利用1件当たり費用(円/件)	1,044,461	989,500	1,086,060	1,135,652	1,300,194	1,293,089	1,595,242	-
受益者負担率(%)	⑩/(①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]	26.4	27.0	25.1	29.1	23.0	27.7	23.9
	⑩/A [フルコスト]	24.8	25.3	23.5	27.2	21.6	26.0	22.8

施設名称: マツノミヤホイクショ
松之宮保育所

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要

事務室(1室)、保育室(6室)、調理室(1室)、プレイルーム(1室)、地域子育て支援センター(1室)、一時・休日保育室(1室)、病後児保育室(1室)、会議室(1室)

こどもの保育を実施している。

VII. 特記事項

- ・保育所内に地域子育て支援センター併設
- ・休日保育実施
- ・一時保育実施
- ・病後児保育実施

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市西成区南開1-7-7				地図位置		西成区 一般施設 番号11	
所管部署		こども青少年局 幼保施策部 保育所運営課 再編整備グループ				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令	児童福祉法				
	中分類	児童福祉施設							
	小分類	保育所		根拠条例	大阪市立児童福祉施設条例				
	細分類	公立保育所(公設置公営)							
設置目的		保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行う。							
土地		敷地面積(㎡)		1,360.55		所有形態		市	
建物		延床面積(㎡)		1,266.74		所有形態		市	

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
長橋第2保育所	RC	1,266.74	2	-	2000	24	1,266.74		
施設整備費	当該施設(千円)		457,975				建物全体(千円)		457,975

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式		直営						
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	82.52	77.67	85.44	83.50	83.50	73.79	80.58	-
年間利用件数(件)	85	80	88	86	86	76	83	-
年間利用可能件数(件)	103	103	103	103	103	103	103	-
年間利用者数(人)	85	80	88	86	86	76	83	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	115,909	106,744	106,281	116,635	120,720	122,076	136,169	-
①人件費	92,131	93,813	93,752	101,458	104,550	106,125	119,964	-
②物件費	5,161	3,578	3,174	4,288	4,089	5,061	5,329	-
③維持補修費	9,265	0	0	0	1,190	0	0	-
④減価償却費	9,324	9,324	9,324	10,860	10,860	10,860	10,860	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	28	29	31	29	31	30	16	-
収益 B (千円)	19,747	18,013	20,447	25,605	23,512	24,563	29,193	-
①使用料及び手数料	19,747	18,013	20,447	25,605	23,512	24,563	29,193	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	96,162	88,731	85,834	91,030	97,208	97,513	106,976	-
市民1人当たり費用(円/人)	43	39	39	42	44	44	49	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	91,502	84,267	83,901	92,075	95,300	96,370	107,496	-
利用者1人当たり費用(円/人)	1,363,635	1,334,300	1,207,739	1,356,219	1,403,727	1,606,263	1,640,590	-
利用1件当たり費用(円/件)	1,363,635	1,334,300	1,207,739	1,356,219	1,403,727	1,606,263	1,640,590	-
受益者負担率(%)	⑧/((①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト])	18.5	18.5	21.1	24.2	21.4	22.1	23.3
	⑧/A [フルコスト]	17.0	16.9	19.2	22.0	19.5	20.1	21.4

Ⅰ. 施設の基本情報											
所在地		大阪市西成区北津守3-5-32				地図位置	西成区	一般施設	番号13		
所管部署		こども青少年局 幼保施策部 保育所運営課 再編整備グループ				施設写真(外観全体)					
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令	児童福祉法						
	中分類	児童福祉施設									
	小分類	保育所		根拠条例	大阪市立児童福祉施設条例						
	細分類	公立保育所(公設置公営)									
設置目的		保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行う。									
土地		敷地面積(㎡)	3,412.29	所有形態	市						
建物		延床面積(㎡)	1,500.86	所有形態	市						

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
北津守保育所	RC	1,500.86	2	-	1997	27	1,500.86		
施設整備費	当該施設(千円)		574,578				建物全体(千円)		574,578

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	93.94	93.94	62.38	58.42	56.44	49.50	42.57	-
年間利用件数(件)	62	62	63	59	57	50	43	-
年間利用可能件数(件)	66	66	101	101	101	101	101	-
年間利用者数(人)	62	62	63	59	57	50	43	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	94,494	88,770	88,126	158,749	102,123	167,860	107,757	-
①人件費	78,205	72,562	72,523	72,470	83,640	141,500	78,142	-
②物件費	4,493	4,414	3,809	3,816	4,028	4,743	4,605	-
③維持補修費	0	0	0	69,033	1,014	8,179	11,584	-
④減価償却費	11,772	11,772	11,772	13,416	13,416	13,416	13,416	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	24	22	22	14	25	22	10	-
収益 B (千円)	14,364	13,904	14,592	17,534	15,542	16,243	15,185	-
⑦使用料及び手数料	14,364	13,904	14,592	17,534	15,542	16,243	15,185	-
⑧国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
⑨その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	80,130	74,866	73,534	141,215	86,581	151,617	92,572	-
市民1人当たり費用(円/人)	35	33	32	58	37	61	39	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	62,960	59,146	58,717	105,772	68,043	111,842	71,797	-
利用者1人当たり費用(円/人)	1,524,097	1,431,774	1,398,825	2,690,669	1,791,627	3,357,198	2,505,977	-
利用1件当たり費用(円/件)	1,524,097	1,431,774	1,398,825	2,690,669	1,791,627	3,357,198	2,505,977	-
受益者負担率(%)	⑩/((①+②+③+④)+⑥) [ランニングコスト]	17.4	18.1	19.1	12.1	17.5	10.5	16.1
	⑩/A [フルコスト]	15.2	15.7	16.6	11.0	15.2	9.7	14.1

施設名称: **北津守保育所**

記入年度: 令和6(2024)

事務室(1室)、保育室(10室)、調理室(1室)、会議室(1室)、プレイルーム(1室)
こどもの保育を実施している。

・令和7年度から民間へ委託予定

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報						
所在地		大阪市西成区梅南1-2-6			地図位置	西成区 一般施設 番号18
所管部署		こども青少年局 子育て支援部 管理課 子育て支援グループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	-		
	中分類	児童福祉施設				
	小分類	子ども・子育てプラザ	根拠条例	-		
	細分類	子ども・子育てプラザ				
設置目的		在宅での子育てや地域での子育て活動を支援し、また乳幼児期の親子や子育て支援者、就学期のこどもが集い交流する機会を提供するなど、地域福祉活動の推進を図る。				
土地		敷地面積(㎡)	865.10	所有形態	市	
建物		延床面積(㎡)	774.76	所有形態	市	



Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
もと西成勤労青少年ホーム(西成区子ども・子育てプラザ)	RC	774.76	2	-	1981	43	774.76		
施設整備費	当該施設(千円)		147,073				建物全体(千円)		147,073

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	全部委託							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	25,239	26,111	25,367	7,798	10,115	16,799	22,896	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	33,810	36,547	33,086	30,628	31,897	33,939	33,230	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	30,715	30,493	29,943	27,687	28,956	30,998	30,289	-
③維持補修費	154	3,113	202	0	0	0	0	-
④減価償却費	2,941	2,941	2,941	2,941	2,941	2,941	2,941	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	8,325	8,421	8,600	8,732	9,028	9,029	9,175	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	8,320	8,416	8,594	8,726	9,022	9,023	9,175	-
③その他経常収益	5	5	6	6	6	6	0	-
差引 (A-B) (千円)	25,485	28,126	24,486	21,896	22,869	24,910	24,055	-
市民1人当たり費用(円/人)	12	13	12	11	12	12	12	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	43,639	47,172	42,705	39,532	41,170	43,806	42,891	-
利用者1人当たり費用(円/人)	1,340	1,400	1,304	3,928	3,153	2,020	1,451	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: **もと西成勤労青少年ホーム(西成区子ども・子育てプラザ)** 記入年度: 令和6(2024)

VII. 特記事項

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市西成区菰之茶屋1-9-14				地図位置		西成区 一般施設 番号19	
所管部署		福祉局		生活福祉部 保護課		施設グループ		施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令	生活保護法				
	中分類	その他社会福祉施設							
	小分類	保護施設		根拠条例	-				
	細分類	保護施設							
設置目的		身体上又は精神上著しい障害があるために日常生活を営むことが困難な要保護者を入所させて、生活扶助を行う。							
土地		敷地面積(㎡)		2,401.41		所有形態		市	
建物		延床面積(㎡)		2,301.50		所有形態		市	

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
救護施設三徳寮	RC	3,273.73	4	-	1973	51	2,301.50	生活ケアセンター三徳寮	
施設整備費	当該施設(千円)		149,064			建物全体(千円)		212,035	

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	有償貸付							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	3,258	3,050	3,152	6,690	23,518	3,395	6,576	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	221	21	37	9	1	5	10	-
③維持補修費	0	0	0	0	19,781	0	0	-
④減価償却費	2,981	2,981	2,981	2,981	2,981	2,981	2,981	-
⑤支払利息及び手数料	56	48	40	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	94	3,700	755	409	3,585	-
収益 B (千円)	0	2,052	2,161	2,052	2,618	2,359	2,052	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	109	0	566	307	0	-
③その他経常収益	0	2,052	2,052	2,052	2,052	2,052	2,052	-
差引 (A-B) (千円)	3,258	998	991	4,638	20,900	1,036	4,524	-
市民1人当たり費用(円/人)	1	1	1	2	9	1	2	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	1,416	1,325	1,370	2,907	10,219	1,475	2,857	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+⑥) [ランニングコスト])	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: キュウゴシセツサントクリョウ
救護施設三徳寮

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mps=25000&mid=1071&mtp=pfm&mpx=135.5014446&mpy=34.648362940001&gpri=3&fid=1809-1065056&ffd=1809-1065056>

VI. 施設概要

法律:種別 生活保護法第38条2項による救護施設
事業開始日:平成2年2月1日
設置主体:(社福)大阪自彊館
定員:150名
利用対象者:成人男性
付帯事業:保護施設通所事業、救護施設居宅生活訓練事業、西成区あいりん地域内結核対策事業、あいりん結核患者療養支援事業、更生援護資金事業、新今宮文庫運営事業、その他事業:大阪自彊館あいりん相談室、夜間巡回事業、緊急一時宿泊、談話室
交通アクセス:JR今宮駅下車徒歩約3分または大阪メトロ動物園前駅下車徒歩約3分、阪堺電車新今宮駅前駅下車徒歩約3分

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報												
所在地		大阪市西成区菰之茶屋1-9-14				地図位置	西成区 一般施設 番号20					
所管部署		福祉局 生活福祉部 自立支援課 ホームレス自立支援グループ				施設写真(外観全体)						
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令	生活困窮者自立支援法							
	中分類	その他社会福祉施設										
	小分類	ケアセンター		根拠条例	-							
	細分類	ケアセンター										
設置目的		大阪市内の住居不定者のうち、高齢・病弱等で短期間の援護を要する者を生活ケアセンターに一時的に入所させ、生活指導等を通じて自立促進を図ることを目的とする。										
土地		敷地面積(㎡)	2,401.41	所有形態	市							
建物		延床面積(㎡)	972.23	所有形態	市							

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
生活ケアセンター三徳寮	RC	972.23	4	-	1973	51	972.23	救護施設三徳寮	
施設整備費	当該施設(千円)		62,971				建物全体(千円)		62,971

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	全部委託							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	64.26	61.15	54.58	36.24	32.37	31.87	33.15	-
年間利用件数(件)	47,849	45,535	40,637	26,981	24,105	23,731	24,686	-
年間利用可能件数(件)	74,460	74,460	74,460	74,460	74,460	74,460	74,460	-
年間利用者数(人)	10,398	9,684	8,517	5,757	5,267	5,357	5,661	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	141,817	135,815	136,428	135,170	134,586	133,381	132,927	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	141,817	135,815	136,428	135,170	134,586	133,381	132,927	-
③維持補修費	0	0	0	0	0	0	0	-
④減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	141,817	135,815	136,428	135,170	134,586	133,381	132,927	-
市民1人当たり費用(円/人)	52	50	50	49	49	48	48	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	145,868	139,694	140,325	139,031	138,430	137,191	136,724	-
利用者1人当たり費用(円/人)	13,639	14,025	16,018	23,479	25,553	24,898	23,481	-
利用1件当たり費用(円/件)	2,964	2,983	3,357	5,010	5,583	5,621	5,385	-
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+④)+⑥) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: **生活ケアセンター三徳寮**

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mps=25000&mid=1071&mtp=pfm&mpx=135.5014446&mpy=34.648362940001&gpri=3&fid=1809-1065056&ffid=1809-1065056>

VI. 施設概要

大阪市内の住居不定者のうち、高齢・病弱等で短期間の援護を要する者等をセンターに一時的に入所させ、生活支援及び指導等を通じて自立促進を図ることを目的とする。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報										
所在地		大阪市西成区梅南1-4-26				地図位置		西成区 一般施設 番号21		
所管部署		福祉局 高齢者施策部 高齢施設課 高齢施設グループ				施設写真(外観全体)				
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令	介護保険法					
	中分類	保健関係施設								
	小分類	介護老人保健施設		根拠条例	-					
	細分類	介護老人保健施設								
設置目的		看護や介護を必要とする高齢者及び認知症の方に対して、リハビリテーション等の医療ケアと生活サービスを一体的に提供し、在宅の生活への復帰を支援する。								
土地		敷地面積(㎡)	2,177.12	所有形態	市					
建物		延床面積(㎡)	6,137.56	所有形態	市					

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
介護老人保健施設南部花園館	RC	7,150.61	6	1	1998	26	6,137.56	西成区老人福祉センター	
施設整備費	当該施設(千円)		3,087,991				建物全体(千円)		3,540,072

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	有償貸付							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	-	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	-	-
年間利用者数(人)	34,288	33,864	32,771	0	0	0	-	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	74,017	88,749	84,867	76,821	76,661	66,418	33,420	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	462	12,628	0	7,792	16,372	0	-27,031	-
③維持補修費	13,266	15,832	24,578	8,740	0	0	0	-
④減価償却費	60,289	60,289	60,289	60,289	60,289	66,418	60,451	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	42,300	42,300	42,300	24,998	24,998	17,206	31,197	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	42,300	42,300	42,300	24,998	24,998	17,206	31,197	-
差引 (A-B) (千円)	31,717	46,449	42,567	51,823	51,663	49,212	2,223	-
市民1人当たり費用(円/人)	27	33	31	28	28	24	12	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	12,060	14,460	13,827	12,517	12,490	10,822	5,445	-
利用者1人当たり費用(円/人)	2,159	2,621	2,590	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((①+②+③+④) [ランニングコスト])	0.0	0.0	0.0	0.0	-	0.0	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: **介護老人保健施設南部花園館**

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mps=25000&mid=1071&mtp=pfm&mpx=135.4941642&mpy=34.643395420001&gpri=3&fid=1824-1065056&ffid=1824-1065056>

VI. 施設概要

在宅復帰を目指している方の入所を受け入れ、入所者が可能な限り自立した日常生活を送ることができるよう、リハビリテーションや必要な医療、介護などの提供を行う。

VII. 特記事項

令和2年4月1日付け、民間移管

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市西成区岸里1-5-20				地図位置		西成区 一般施設 番号23	
所管部署		西成区役所 ー 総務課 ー				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令	地方自治法				
	中分類	庁舎等							
	小分類	本庁舎・区役所		根拠条例	区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例				
	細分類	区役所							
設置目的		区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。							
土地		敷地面積(㎡)	3,793.73		所有形態	市			
建物		延床面積(㎡)	13,706.12		所有形態	市			

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
西成区役所	RC	20,993.90	8	3	2001	23	13,674.20	岸里駅自転車駐車場	
西成区役所(倉庫)	S	91.20	2	-	1986	38	31.92	西成区民センター(倉庫)	
施設整備費	当該施設(千円)		5,806,242				建物全体(千円)		5,806,242

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式		直営(一部委託)						
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

Ⅳ. コスト情報								
項目		平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
費用 A (千円)		16,366	16,345	221,042	220,764	231,062	278,850	269,027
	①人件費	16,366	16,345	15,646	16,383	16,093	16,567	17,003
	②物件費	0	0	39,573	39,450	46,272	70,182	74,250
	③維持補修費	0	0	701	471	1,257	23,557	9,025
	④減価償却費	0	0	157,506	157,438	160,745	160,732	161,217
	⑤支払利息及び手数料	0	0	7,470	4,522	2,791	1,738	1,490
	⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	146	2,500	3,904	6,074	6,042
収益 B (千円)		0	0	34,544	31,290	21,685	20,558	21,471
	①使用料及び手数料	0	0	25,965	20,132	14,870	12,990	12,822
	②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0
	③その他経常収益	0	0	8,579	11,158	6,815	7,568	8,649
差引 (A-B) (千円)		16,366	16,345	186,498	189,474	209,377	258,292	247,556
市民1人当たり費用(円/人)		6	6	81	80	84	101	97
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)		1,194	1,193	16,127	16,107	16,858	20,345	19,628
利用者1人当たり費用(円/人)		-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)		-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	④/((①+②+③+⑥) [ランニングコスト])	0.0	0.0	46.3	34.2	22.0	11.2	12.1
	④/A [フルコスト]	0.0	0.0	11.7	9.1	6.4	4.7	4.8

施設名称: 西成区役所

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要

総務課、市民協働課、保健福祉課、窓口サービス課、総合企画課、会議室 等
区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事業を実施している。

VII. 特記事項

Ⅱ'. 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報												
所在地		大阪市西成区太子1-15-17				地図位置		西成区 一般施設 番号24				
所管部署		西成区役所 ー 保健福祉課 分館グループ				施設写真(外観全体)						
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令	社会福祉法、地域保健法							
	中分類	庁舎等										
	小分類	保健福祉センター		根拠条例	大阪市保健福祉センター条例							
	細分類	保健福祉センター										
設置目的		生活保護関係事務等及び結核対策等地域保健関係事務を行う。										
土地		敷地面積(㎡)		489.02		所有形態				市		
建物		延床面積(㎡)		1,688.72		所有形態				市		

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
西成区保健福祉センター分館	RC	1,688.72	5	-	1962	62	1,688.72		
施設整備費	当該施設(千円)		61,050				建物全体(千円)		61,050

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	16,366	16,345	20,176	21,040	19,364	20,231	21,321	-
①人件費	16,366	16,345	15,646	16,383	16,093	16,567	17,003	-
②物件費	0	0	3,861	4,326	2,867	3,606	3,939	-
③維持補修費	0	0	669	331	404	58	370	-
④減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	9	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	16,366	16,345	20,176	21,040	19,364	20,231	21,321	-
市民1人当たり費用(円/人)	6	6	7	8	7	7	8	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	9,691	9,679	11,948	12,459	11,467	11,980	12,626	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+⑥) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: **西成区保健福祉センター分館**

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要

事務室(6室)、面接室(3室)、会議室(2室)、レントゲン室、倉庫等
生活保護における相談・指導及び結核対策として検診や指導を実施している。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市西成区南津守5-5-26				地図位置		西成区 一般施設 番号25	
所管部署		環境局 事業部 南部環境事業センター ―				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令	廃棄物の処理及び清掃に関する法律				
	中分類	事務所・営業所							
	小分類	環境関連事務所・営業所		根拠条例	―				
	細分類	環境事業センター							
設置目的		平時は家庭系ごみ収集業務の効率化を図り、市民サービスの質向上、環境保全の役割を担うとともに、災害などの非常時には災害対策のごみ収集コントロールタワーとして機能する。							
土地		敷地面積(㎡)	15,553.98		所有形態		市		
建物		延床面積(㎡)	10,397.60		所有形態		市		



Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
南部環境事業センター(事務所)	RC	3,379.78	4	-	1982	42	3,379.78		
南部環境事業センター(作業所・工作室)	RC	2,148.32	3	-	1982	42	2,148.32		
施設整備費	当該施設(千円)		891,325				建物全体(千円)		891,325

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	-	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	-	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	-	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	-	0	0	0	0	0	0	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	-	95,217	117,950	89,434	101,177	123,118	99,982	-
①人件費	-	29,242	27,773	29,137	28,588	29,445	30,232	-
②物件費	-	30,695	37,471	34,909	35,017	44,123	35,078	-
③維持補修費	-	17,453	34,879	7,561	19,745	31,723	16,845	-
④減価償却費	-	17,827	17,827	17,827	17,827	17,827	17,827	-
⑤支払利息及び手数料	-	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	-	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	-	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	-	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	-	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	-	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	-	95,217	117,950	89,434	101,177	123,118	99,982	-
市民1人当たり費用(円/人)	-	35	43	32	37	45	36	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	-	9,158	11,344	8,601	9,731	11,841	9,616	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト])	-	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	-	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

ナンブカンキョウジギョウセンター

施設名称：南部環境事業センター

記入年度：令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要

環境事業センターは環境局が所管する廃棄物処理に係り、一般廃棄物の収集運搬を始めとして、廃棄物の減量啓発等も含め、本市廃棄物行政における地域拠点であり、事務所、車庫設備、給油設備、洗車設備を有する施設として市内10ヶ所に設置している。

南部環境事業センターについては、2区（阿倍野区・西成区）を担当する環境事業センターとして、西成区南津守に設置している施設である。

また、南部環境事業センターは自動車整備に関し、近畿運輸局指定工場を有しており、本市が所有する廃棄物収集車両の車検整備を行う整備工場を有している。

VII. 特記事項

Ⅱ'．建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)			築年数 (年)
			地上	地下				
南部環境事業センター(作業所・工作室)	S	656.52	1	－	1982	42	656.52	
南部環境事業センター(作業所・工作室)	RC	58.00	1	－	1982	42	58.00	
南部環境事業センター(倉庫・物置)	RC	50.00	1	－	1982	42	50.00	
南部環境事業センター(車庫)	S	179.88	1	－	1982	42	179.88	
南部環境事業センター(車庫)	S	225.06	2	－	1982	42	225.06	
南部環境事業センター(車庫)	S	447.81	1	－	1982	42	447.81	
南部環境事業センター(車庫)	S	963.34	2	－	1982	42	963.34	
南部環境事業センター(車庫)	S	443.47	1	－	1982	42	443.47	

I. 施設の基本情報									
所在地		大阪市西成区出城2-5-20				地図位置	西成区	一般施設	番号26
所管部署		福祉局 高齢者施策部、障がい者施策部 介護保険課、障がい支援課 認定グループ、認定グループ				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令	障害者の日常生活及び社会				
	中分類	事務所・営業所							
	小分類	その他事務所・営業所		根拠条例	-				
	細分類	その他事務所・営業所							
設置目的		事務の一部を集約化し、障がい支援区分認定及び要介護(要支援)認定に係る法令等に基づく公平・公正、かつ円滑な調査・審査判定を実施する。							
土地		敷地面積(㎡)	3,104.04		所有形態	市			
建物		延床面積(㎡)	1,659.44		所有形態	市			
									

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
大阪市認定事務センター	RC	6,055.07	6	1	2002	22	1,659.44	社会福祉研修・情報センター	
施設整備費	当該施設(千円)		744,892				建物全体(千円)		2,705,009

III. 運営・利用情報								
運営方式	直営(一部委託)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	0	0	0	0	0	0	915,096	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	196,058	-
②物件費	0	0	0	0	0	0	719,038	-
③維持補修費	0	0	0	0	0	0	0	-
④減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	0	0	0	0	0	0	915,096	-
市民1人当たり費用(円/人)	0	0	0	0	0	0	330	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	0	0	0	0	0	0	551,449	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+⑥) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	0.0	-
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	0.0	-

施設名称: **大阪市認定事務センター**

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mid=1&mpx=135.49265663836&mpy=34.646478645096&mpos=25000&mtp=pfm&gprj=3&fid=98424-1001&ffid=98424-1001>

VI. 施設概要

障がい支援区分認定及び要介護(要支援)認定に係る認定事務を実施している。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報										
所在地		大阪市西成区岸里1-4-26				地図位置	西成区 一般施設 番号27			
所管部署		消防局		総務部		施設課		営繕担当		施設写真(外観全体)
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令	消防組織法					
	中分類	消防施設								
	小分類	消防局庁舎・消防署		根拠条例	大阪市消防本部及び消防署の設置に関する条例					
	細分類	消防署								
設置目的		火災などの都市災害や救急事案等にいち早く対応し市民の安全を確保する災害対応の中核機能の役割を担うとともに防火相談や救急講習会の開催、消防訓練、立入検査の実施など市民が安心できる住環境をつくる行政施設として機能する。								
土地		敷地面積(㎡)		1,594.94		所有形態		市		
建物		延床面積(㎡)		3,790.84		所有形態		市		

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
西成消防署	SRC	3,784.50	5	1	1999	25	3,784.50		
西成消防署(受水槽室)	RC	3.15	1	-	1999	25	3.15		
施設整備費	当該施設(千円)		2,201,600				建物全体(千円)		2,201,600

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	614,598	652,976	651,113	651,886	735,032	759,265	768,541	-
①人件費	570,556	608,934	594,523	591,231	668,380	690,833	701,729	-
②物件費	0	0	12,245	15,438	20,686	23,787	22,185	-
③維持補修費	0	0	303	1,175	1,924	603	585	-
④減価償却費	44,042	44,042	44,042	44,042	44,042	44,042	44,042	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	614,598	652,976	651,113	651,886	735,032	759,265	768,541	-
市民1人当たり費用(円/人)	227	240	238	237	267	275	277	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	162,127	172,251	171,760	171,963	193,897	200,289	202,736	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+⑥) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: **西成消防署**

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要

地下1階 機械室 1階 受付、車庫、救急消毒室、待機室
2階 待機室 3階 待機室
4階 事務室、市民相談室 5階 講堂・屋内訓練場

災害対応の中核機能の役割を担うとともに、市民が安心できる住環境をつくる行政施設として機能する。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報							
所在地		大阪市西成区菰之茶屋3-1-12				地図位置	西成区 一般施設 番号28
所管部署		消防局 総務部 施設課 営繕担当		施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令	-		
	中分類	消防施設					
	小分類	消防局庁舎・消防署		根拠条例	消防出張所の名称及び位置		
	細分類	消防出張所					
設置目的		火災などの都市災害や救急事案等にいち早く対応し市民の安全を確保する災害対応の中核機能の役割を担うとともに防火相談や救急講習会の開催、消防訓練、立入検査の実施など市民が安心できる住環境をつくる行政施設として機能する。					
土地		敷地面積(㎡)	687.60	所有形態	市		
建物		延床面積(㎡)	1,260.77	所有形態	市		
							

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
西成消防署海道出張所	RC	1,260.77	4	-	2001	23	1,260.77		
施設整備費	当該施設(千円)		500,950				建物全体(千円)		500,950

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	327,530	334,309	323,620	340,283	335,180	355,067	365,521	-
①人件費	317,511	324,290	306,080	321,765	317,827	335,204	345,317	-
②物件費	0	0	7,227	7,132	7,334	9,453	8,807	-
③維持補修費	0	0	294	1,367	0	391	1,378	-
④減価償却費	10,019	10,019	10,019	10,019	10,019	10,019	10,019	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	327,530	334,309	323,620	340,283	335,180	355,067	365,521	-
市民1人当たり費用(円/人)	121	123	118	124	122	129	132	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	259,786	265,163	256,684	269,901	265,853	281,627	289,919	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+⑥) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: 西成消防署海道出張所

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要

1階 受付、車庫、救急消毒室、事務室
2階 事務室、待機室
3階 待機室
4階 体育訓練室

災害対応の中核機能の役割を担うとともに、市民が安心できる住環境をつくる行政施設として機能する。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市西成区萩之茶屋2-9-1				地図位置	西成区 一般施設 番号49		
所管部署		福祉局 生活福祉部 自立支援課 ホームレス自立支援グループ				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	一般会計その他施設		根拠法令	-				
	中分類	地域利用施設							
	小分類	自立支援施設		根拠条例	大阪市民市民館条例				
	細分類	自立支援施設							
設置目的		館は、隣保協同の精神に基づき、その施設の利用によって、地域住民の福祉の増進及び生活の向上を図ることを目的とする。							
土地		敷地面積(㎡)	449.31	所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	416.18	所有形態	市				

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
西成市民館	RC	759.88	3	-	1972	52	416.18	わかくさ保育園	
施設整備費	当該施設(千円)		26,605,950				建物全体(千円)		47,824,300

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	64.11	65.80	45.83	26.22	25.07	39.44	54.42	-
年間利用件数(件)	954	983	682	387	370	575	813	-
年間利用可能件数(件)	1,488	1,494	1,488	1,476	1,476	1,458	1,494	-
年間利用者数(人)	18,281	21,134	16,890	5,843	6,469	8,115	11,862	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	16,864	16,864	16,938	17,844	19,826	21,056	24,891	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	16,332	16,332	16,406	17,312	19,294	19,272	19,679	-
③維持補修費	0	0	0	0	0	1,607	5,212	-
④減価償却費	532	532	532	532	532	177	0	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	32	32	32	33	32	32	32	-
①使用料及び手数料	32	32	32	33	32	32	32	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	16,832	16,832	16,906	17,811	19,794	21,024	24,859	-
市民1人当たり費用(円/人)	6	6	6	6	7	8	9	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	40,521	40,521	40,699	42,876	47,638	50,593	59,808	-
利用者1人当たり費用(円/人)	922	798	1,003	3,054	3,065	2,595	2,098	-
利用1件当たり費用(円/件)	17,677	17,156	24,836	46,109	53,584	36,619	30,616	-
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+④)+⑥) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	-	-
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	-	-

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市西成区南津守1-3				地図位置		西成区 一般施設 番号69	
所管部署		建設局 公園緑化部 公園課 ー				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	インフラ関係施設		根拠法令	都市公園法				
	中分類	公園付帯施設							
	小分類	公園付帯施設		根拠条例	大阪市公園条例				
	細分類	公園付帯施設							
設置目的		都市公園法及び法に基づく命令に定めるもの並びに別に条例で定めるもののほか、都市公園の設置及び管理につき必要な事項を定め、その利用の適正化を図り、もって市民の健康の増進と文化的な都市生活の確保に寄与する。							
土地		敷地面積(㎡)	35,893.00	所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	1,991.60	所有形態	市				

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)		
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)			築年数 (年)	
			地上	地下					
南津守さくら公園(クラブハウス)	RC	1,244.95	2	1	2000	24	1,244.95		
南津守さくら公園(スタンド)	RC	728.41	1	-	2000	24	728.41		
施設整備費	当該施設(千円)		1,503,687			建物全体(千円)		1,503,687	

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	—	—
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	—	—
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	—	—
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	—	—

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	0	0	0	0	0	0	—	—
①人件費	0	0	0	0	0	0	—	—
②物件費	0	0	0	0	0	0	—	—
③維持補修費	0	0	0	0	0	0	—	—
④減価償却費	0	0	0	0	0	0	—	—
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	—	—
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	—	—
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	—	—
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	—	—
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	—	—
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	—	—
差引 (A-B) (千円)	0	0	0	0	0	0	—	—
市民1人当たり費用(円/人)	0	0	0	0	0	0	—	—
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	0	0	0	0	0	0	—	—
利用者1人当たり費用(円/人)	—	—	—	—	—	—	—	—
利用1件当たり費用(円/件)	—	—	—	—	—	—	—	—
受益者負担率(%)	①/((①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト])	—	—	—	—	—	—	—
	①/A [フルコスト]	—	—	—	—	—	—	—

施設名称: **津守中央公園(南津守さくら公園)**

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mps=10000&mid=1071&mtp=pfm&mpx=135.48408505888&mpy=34.637212947551&gprj=3>

VI. 施設概要

多目的グラウンド施設などの管理等を行うための施設である。

VII. 特記事項

Ⅱ'. 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]